

Znižovanie nákladov na energie prostredníctvom financií z EBRD

Štyridsať tri rodín žijúcich v bytovom dome Ružová dolina 22 v Bratislave zaznamenalo vďaka realizácii projektu na zníženie nákladov na energie výrazné zlepšenie energetickej efektívnosti svojich bytov. Bytový dom postavený v roku 1962 bol až do úprav zásobovaný teplom z centrálného zdroja prostredníctvom výmenníkovej stanice, ktorá spoločne zásobovala päť bytových domov. Obyvatelia teda nemali žiadnu kontrolu nad spotrebou energie. Byty boli často prekúrené alebo nedokúrené. V roku 2005 boli v každom zo 43 bytov nainštalované pomerové merače tepla. Obyvatelia sa však rozhodli urobiť ďalšie zlepšenia.

SlovSEFF

V roku 2009 spoločenstvo vlastníkov bytov požiadalo Všeobecnú úverovú banku o finančné prostriedky na projekt zlepšenia energetickej efektívnosti. VÚB je jednou z piatich zapojených bánk v Úverovej linke na podporu rozvoja energetickej efektívnosti na Slovensku (SlovSEFF) zriadenej EBRD v roku 2007 so zámerom financovania investícií do rozvoja udržateľnej energie v Slovenskej republike. Prostredníctvom zapojených miestnych bánk sú k dispozícii pôžičky v rozmedzí od 20 000 € do 2 500 000 €, rovnako ako dotácie v rozmedzí 7,5% až 15% z celkovej výšky úveru, ako aj bezplatná technická pomoc pre súkromné firmy a bytové spoločenstvá realizujúce energeticky efektívne opatrenia a využitie obnoviteľných zdrojov energie.

Energetický audit

Stanislav Hasenöhrl, predseda SVB, žije v bytovom dome viac ako 50 rokov. Z vlastných skúseností preto veľmi dobre vedel, čo je nevyhnutné urobiť: "Potrebovali sme zefektívniť systém vykurovania a zatepliť obvodové steny, aby teplota v dome pohybovala na normálnej úrovni." To boli tiež závery energetického auditu spracovaného technickým tímom SlovSEFF. Energetický audit, ktorý je pre

klientov bezplatný, potvrdzuje spôsobilosť týchto investícií v rámci programu SlovSEFF a očakávaných úspor energie z investície. Na realizáciu energeticky efektívnych opatrení si SVB vybralo stavebnú spoločnosť HOCHBAU, s.r.o., financovanú úverom od VÚB vo výške 197 000 € a vlastnými zdrojmi vo výške 10 000 €. Spoločnosť zateplila obvodové steny, vymenila staré okná a dvere, zrekonštruovala a zateplila balkóny a inštalovala domovú odovzdávaciu stanicu tepla.

Elena Bašková a jej manžel, ktorí žijú na vrchnom poschodí bytového domu hovoria: "Náš byt bol buď veľmi horúci v lete alebo veľmi chladný v zime. Vďaka zlepšeniu energetickej efektívnosti sa teraz tešíme na striedanie ročných období a nemusíme sa obávať extrémnych teplôt."

Zníženie nákladov na energie

Napriek nárastu cien energií v Slovenskej republike sa realizáciou investície znížili bytateľom účty za energie a spotreba energie na polovicu. Kým pred realizáciou projektu priemerný rodinný ročný účet za kúrenie predstavoval sumu okolo 1000 €, v súčasnosti je na úrovni 400 €. Dosiagnuté úspory prispievajú k splateniu úveru od miestnej banky.

Už viac ako 400 rezidenčných projektov využilo výhody Úverovej linky na podporu rozvoja energetickej efektívnosti na Slovensku (SlovSEFF).

Stručné údaje o programe SlovSEFF

- 2007 - EBRD v spolupráci s Ministerstvom hospodárstva zriadila prvú fázu programu SlovSEFF.
- EBRD poskytla klientom 60 miliónov € prostredníctvom pôžičiek od miestnych bánk na financovanie projektov energetickej efektívnosti v priemysle, rezidenčnom sektore a na projekty obnoviteľných zdrojov energie.
- 2009 - Začiatok druhej fázy programu SlovSEFF s ďalšími disponibilnými zdrojmi od EBRD vo výške 90 miliónov €.
- 30 miliónov € bolo poskytnutých na granty v rámci programu SlovSEFF z Medzinárodného fondu na podporu odstavenia JE V1 Bohunice (BIDSF).
- Úvery poskytované v rozmedzí od 20 000 € do 2 500 000 €
- Granty vo výške 7,5 % až 15 % úverovej istiny sú vyplácané z financií poskytnutých od donorov.
- Poskytovanie bezplatnej technickej asistencie pre klientov .
- Viac ako 450 projektov získalo výhody financovania z programu SlovSEFF a grantovej podpory od donorov.

